

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
ответственностью «Завод ЖБИ-3»
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,
625000, г. Тюмень, ул. 50 лет
 полное наименование организации – для
Октября, д. 215
 юридических лиц), его почтовый индекс
 и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 13.11.2015 :

№ 72-304-456-2015

Администрация города Тюмени

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями и объектами инженерно – технического обеспечения в мкр. «Новоантипинский», в г. Тюмень. Жилой дом ГП-17 с нежилыми помещениями»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Геопроект»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	От 30.09.2015 №2-1-1-0104-15	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0224001:2868	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	72:23:0224001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 17.01.2014 №RU 72304000-49, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Завод ЖБИ-3», шифр 23-17, 2015 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом ГП-17 с нежилыми помещениями		
	Общая площадь (кв. м):	9270,13	Площадь участка (кв. м): 231081
	Объем (куб. м):	32988,15	в том числе подземной части (куб. м): 1861,51
	Количество этажей (шт.):	18	Высота (м): 49,685
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.): -
	Площадь застройки (кв. м):	706,06	

	Иные показатели:	Общая площадь помещений соцкультбыта – 321,49. С инженерными сетями
5	Адрес (местоположение) объекта:	Жилой дом: Тюменская область, город Тюмень, улица Беловежская, 7, корпус 2; Помещение соцкультбыта 6: Тюменская область, город Тюмень, улица Беловежская, 7, корпус 2/1; Помещение соцкультбыта 5: Тюменская область, город Тюмень, улица Беловежская, 7, корпус 2/2; Помещение соцкультбыта 4: Тюменская область, город Тюмень, улица Беловежская, 7, корпус 2/3; Помещение соцкультбыта 3: Тюменская область, город Тюмень, улица Беловежская, 7, корпус 2/4; Помещение соцкультбыта 2: Тюменская область, город Тюмень, улица Беловежская, 7, корпус 2/5; Помещение соцкультбыта 1: Тюменская область, город Тюмень, улица Беловежская, 7, корпус 2/6;
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до " 01 " апреля 20 17 г. в соответствии с Проектом организации строительства, шифр 23-17-ПОС

Заместитель Главы
Администрации города
Тюмени

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на
строительство)

" 13 " ноября 20 15 г.



М.П.

(подпись)

Л.З. Теплоухова
(расшифровка подписи)



Пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью
3 (три) листа
Заместитель Главы
Администрации города Тюмени
Д.С. Теплоухова
Д.С. Теплоухова