

**1.Изменения и дополнения** к проектной декларации ООО «Завод ЖБИ-3» (правопреемника ЗАО «Завод ЖБИ-3») на объект капитального строительства: «Строительство комплекса жилых домов ГП-2 со встроенно-пристроенными помещениями соцкультбыта, подземными автостоянками и гаражами в квартале улиц 25 Октября-Орджоникидзе-Осипенко в г. Тюмени», расположенного по адресу Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, ул. 25 Октября, дом 40 от 20 октября 2016 года, размещенной на сайте ООО«Завод ЖБИ-3» [www.jbi-3.ru](http://www.jbi-3.ru).

**В раздел информация о проекте строительства**

**П. 5. Читать в следующей редакции:**

Количество и состав самостоятельных частей в составе строящегося дома, передаваемых участникам строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанного объекта недвижимости и их технические характеристики

Номенклатура квартир	Общая площадь, м <sup>2</sup> без лоджий и балконов	Количество квартир(ед)	Площадь, м <sup>2</sup> итого
1-комнатная	48,0	3	144,00
1-комнатная	47,5	3	142,50
1-комнатная	48,5	3	145,50
2х-комнатная	66,1	3	198,30
2х-комнатная	59,5	3	178,50
2х-комнатная	71,0	3	213,00
3-х комнатная	127,1	3	381,3
3-х комнатная	108,1	3	324,3
3-х комнатная	139,6	8	1116,8
3-х комнатная	104,6	3	313,8
3-х комнатная	117,5	3	352,5
3-х комнатная	138,2	1	138,2
3-х комнатная	101,9	2	203,8
3-х комнатная	98,4	2	196,8
3-х комнатная	138,3	1	138,3
3-х комнатная	138,8	1	138,8
3-х комнатная	104,9	1	104,9
3-х комнатная	139,4	1	139,4
3-х комнатная	107,4	1	107,4
4-х комнатная	138,7	6	832,2
4-х комнатная	166,3	5	831,5
4-х комнатная	142,9	1	142,9
4-х комнатная	168,7	1	168,7
<b>Итого</b>		<b>61</b>	<b>6653,4</b>

**П.6. Читать в следующей редакции:**

**Информация** о функциональном назначении **нежилых помещений** в многоэтажном жилом доме. В объекте капитального строительства «Строительство комплекса жилых домов ГП-2 со встроенно-пристроенными помещениями соцкультбыта, подземными автостоянками и гаражами в квартале улиц 25 Октября-Орджоникидзе-Осипенко в г. Тюмени», расположенного по адресу Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, ул. 25 Октября, дом 40, на первом этаже предусмотрено размещение офисных помещений и интернет-кафе

Наименование	Общая площадь, кв.м	Секции
Офисное помещение №1	140,3	1 блок -секция
Офисное помещение №2	179,4	1 блок -секция
Офисное помещение №3	159,3	2 блок -секция
Офисное помещение №4	145,0	2 блок -секция
Интернет-кафе	302,6	3 блок -секция
Офисное помещение №5	132,0	4 блок -секция
Административное помещение	96,7	4 блок -секция
<b>Итого</b>	<b>1155,3</b>	

В подземной части здания - предусмотрена встроено-пристроенная подземная автостоянка на 118 машино - мест, общей площадью 4423,3 кв.м

Заместитель генерального директора по коммерции  
ООО «Завод ЖБИ-3»



**Н.И.Лексин**

18.11.2016 года