Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика
ответственностью «Завод
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
железобетонных изделий - 3»
полное наименование организации – для
625014, Тюменская область, г. Тюмень,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. 50 лет Октября, д. 215
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата **01.12.2016** № **72-304-584 -2016**

Администрация города Тюмени
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	**«Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями и объектами инженерно-технического обеспечения в мкр. «Новоантипинский», в г. Тюмени. Жилой дом ГП-11 с нежилыми помещениями»**
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**Общество с ограниченной ответственностью «Геопроект»**
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	**Положительное заключение негосударственной экспертизы от 18.11.2016 № 72-2-1-2-0115-16**

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**72:23:0224001:3580**
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	**72:23:0224001**
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	–
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	**от 02.09.2016 №RU72304000-1693, департамент земельных отношений и градостроительства Администрации города Тюмени**
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	–
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	**Общество с ограниченной ответственностью «Завод железобетонных изделий - 3» шифр: 39/16-11, 2016 год**

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: **Жилой дом ГП-11 с нежилыми помещениями**			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	**9270,13**	Площадь участка (кв. м):	**152950**
	Объем (куб. м):	**32988,15**	в том числе подземной части (куб. м):	**1861,51**
	Количество этажей (шт.):	**18**	Высота (м):	**54,000**
	Количество подземных этажей (шт.):	**1**	Вместимость (чел.):	–
	Площадь застройки (кв. м):	**630,0**		
	Иные показатели:	**Общая площадь помещений соцкультбыта – 321, 49 кв.м. С инженерными сетями**		
5	Адрес (местоположение) объекта:	**Российская Федерация, Тюменская область, г. Тюмень, ул. Беловежская, дом 19, корпус 3**		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	–		
	Протяженность:	–		

	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	–
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	–
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	–
	Иные показатели:	–

Срок действия настоящего разрешения – до “ 01 ” апреля 20 19 г. в соответствии с **разделом проектной документации «Проект организации строительства», шифр 39/16-11-ПОС, 2016**

Заместитель Главы Администрации города Тюмени
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Р.Н. Кухарук
(расшифровка подписи)

“ 01 ” декабря 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 30 ” апреля 20 19 г.

Заместитель Главы Администрации города Тюмени
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Р.Н. Кухарук
(расшифровка подписи)

“ 23 ” апреля 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “31” марта 2020 г.

Заместитель Главы Администрации города Тюмени

“19” марта 2019 г.

М.П.

В.С. Третьяков

Прошнуровано и скреплено
печатью 3 (три) листа
Заместитель Главы
Администрации города Тюмени

_____ Р.Н. Кухарук

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТЮМЕНЬ