

**1.Изменения и дополнения** к проектной декларации ООО «Завод ЖБИ-3» (правопреемника ЗАО «Завод ЖБИ-3») на объект капитального строительства: **«Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями и объектами инженерно-технического обеспечения в мкр. «Новоантипинский» в г.Тюмени «Жилой дом ГП-18 с нежилыми помещениями,** расположенного по адресу Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, ул. Беловежская 7,корпус 1., от 29 апреля 2016 года, размещенной на сайте ООО«Завод ЖБИ-3» [www.jbi-3.ru](http://www.jbi-3.ru).

***В раздел информация о проекте строительства***

П.11. Читать в следующей редакции:

**Обеспечением исполнения обязательств застройщика по договору является:**

**1.Залог:**

А) строящийся 18-ти этажный (в том числе: цокольный -1, технический-1) **жилой дом ГП-18 с нежилыми помещениями** в мкр. «Новоантипинский» в г.Тюмени, расположенного по адресу Российская Федерация, Тюменская область, город Тюмень, ул. Беловежская 7, корпус 1.

Б) земельный участок, находящийся в собственности ООО «Завод ЖБИ-3» (правопреемника ЗАО «Завод ЖБИ-3»): на основании государственной регистрации права на земельный участок от 14.09.2016года, № 72-72/001-72/001/139/2016-1590/1, выданной Управлением Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Тюменской области.

**2.Страхование** гражданской ответственности Застройщика:исполнение обязательств Застройщика по передаче жилого помещения Участнику долевого строительства по Договору, обеспечивается страхованием гражданской ответственности Застройщика.

2.1.ООО «Региональная страховая Компания»(ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, юридический адрес. 127018, город Москва, улица Складочная, дом 1, строение 15), согласно генерального договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-60451/2016 от 13 июля 2016 года

2.2.ООО «СК «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, юридический адрес: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, дом 29, согласно генерального договора страхования № ГОЗ-84-2329/16 от 14 ноября 2016 года.

**Заместитель генерального директора  
ООО «Завод ЖБИ-3»**

15.11.2016 года



**Н.И.Лексин**